

Právnická fakulta Univerzity Palackého v Olomouci

Vás zve na odborný seminář:

NÁJEM BYTU

Termín: 4. června 2015

Místo konání: Právnická fakulta Univerzity Palackého v Olomouci
Tř. 17. listopadu 8
budova A – sál Rotunda (přízemí)

Přednášející:



JUDr. Milan Hulmák, Ph.D., katedra soukromého práva a civilního procesu PF UP, člen rekodifikační komise Ministerstva spravedlnosti k novému občanskému zákoníku, člen pracovní skupiny Komise pro aplikaci nové civilní legislativy, advokát, rozhodce

Cíl a obsah semináře:

Nový občanský zákoník přinesl úplně novou úpravu nájmu a nájmu bytu. Vzniká přitom řada otázek ohledně použití této nové právní úpravy. Výklad se zaměřuje na srovnání staré a nové právní úpravy nájmu bytu, např. změnu koncepce a možnost využití například pro rodinné domy, kogentnost nové právní úpravy, náležitosti smlouvy o nájmu, zvyšování nájemného, kauce, možnosti výpovědi nájmu, společný nájem bytu manželi, služební byty. Výklad je pak ukončen diskusí ohledně významu pro staré právní vztahy (tzn. přechodná ustanovení).

V rámci semináře budou probrány tyto okruhy:

- vymezení bytu – smluvní regulace vztahů k němu
- kogentnost právní úpravy
- společný nájem a společný nájem bytu manžely
- základní práva a povinnosti stran
- zvyšování nájemného
- bydlení dalších osob a podnájem bytu
- skončení nájmu
- přechod nájmu
- zvláštní pravidla pro zvláštní byty
- přechodná ustanovení



Cílová skupina: Seminář je určen pro advokáty, soudce a další zájemce o tuto problematiku.

Program:
09:00 – 09:30 – prezence
09:30 – 11:00 – seminář
11:00 – 11:15 – přestávka
11:15 – 12:45 – seminář
12:45 – 13:15 – přestávka
13:15 – 14:45 – seminář
14:45 – 15:15 – diskuze, závěr

Cena: 2 100,- Kč včetně 21% DPH (v ceně je zahrnuto občerstvení a materiály)
Sleva pro absolventy PF UP – 10% z ceny kurzu

Pokyny k přihlášení:

Přihlásit se lze pouze elektronicky přes portál celoživotního vzdělávání Univerzity Palackého zde:
http://czv.upol.cz/czv_programs/opened_programs-446

Uzávěrka přihlášek: 25. května 2015

Pokyny k platbě:

Všechny informace k platbě Vám budou automaticky zaslány po elektronickém přihlášení. Daňový doklad je možné vytisknout přímo z portálu ČŽV.

Uzávěrka plateb: 27. května 2015

Zruší-li závazně přihlášený účastník svou účast po uzávěrce nebo se akce nezúčastní, poplatek se nevrací. Za přihlášeného účastníka lze v případě jeho neúčasti vyslat náhradníka.

Kontakt:

Mgr. Lenka Staňková,
tel: 585 637 640
mobil: 606629506
e-mail: lenka.stankova@upol.cz
<http://cdv.upol.cz>
www.pf.upol.cz